

13.1

Materion Eraill

Other Matters

Rhif y Cais: **35LPA929B/CC/LB** Application Number

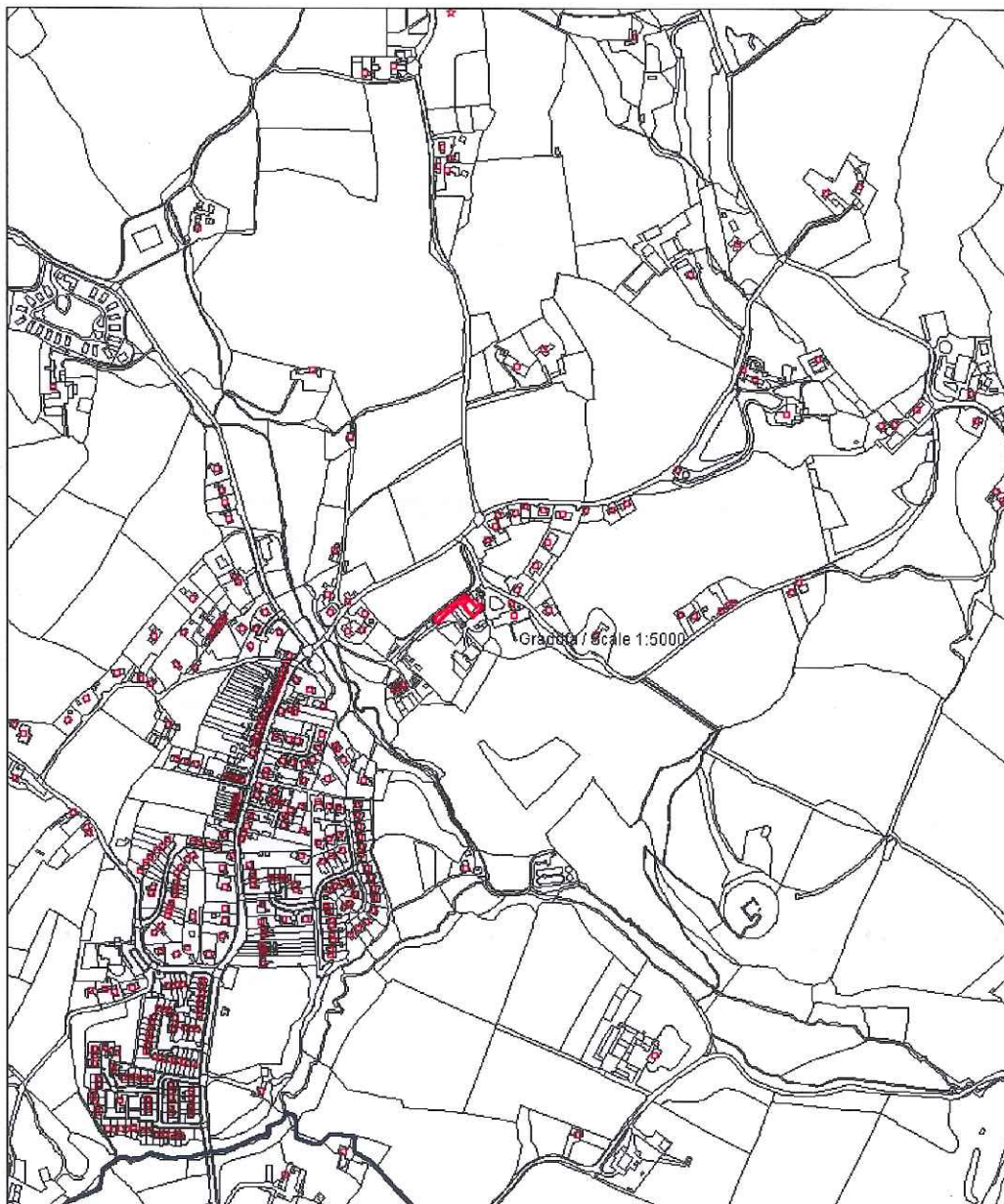
Ymgeisydd Applicant

**Head of Service Property
c/o Head of Service
Housing and Social Services Department
c/o Agent**

Cais Adeilad Rhestredig am newidiadau mewnol
ac allannol yn

Listed Building Consent for internal and external
alterations at

Haulfre, Llangoed



Pwyllgor Cynllunio: 04/09/2013

Adroddiad gan Bennaeth y Gwasanaeth Cynllunio(GJ)

Casgliad

Nodi y bydd y cais uchod yn cael ei anfon i Gyngor Cenedlaethol Cymru am benderfyniad yn unol a Rheol 13 Deddf Cynllunio 1990 (Adeiladau Rhestredig a Ardaloedd Cadwraeth).

Rhif y Cais: **46LPA972/CC** Application Number

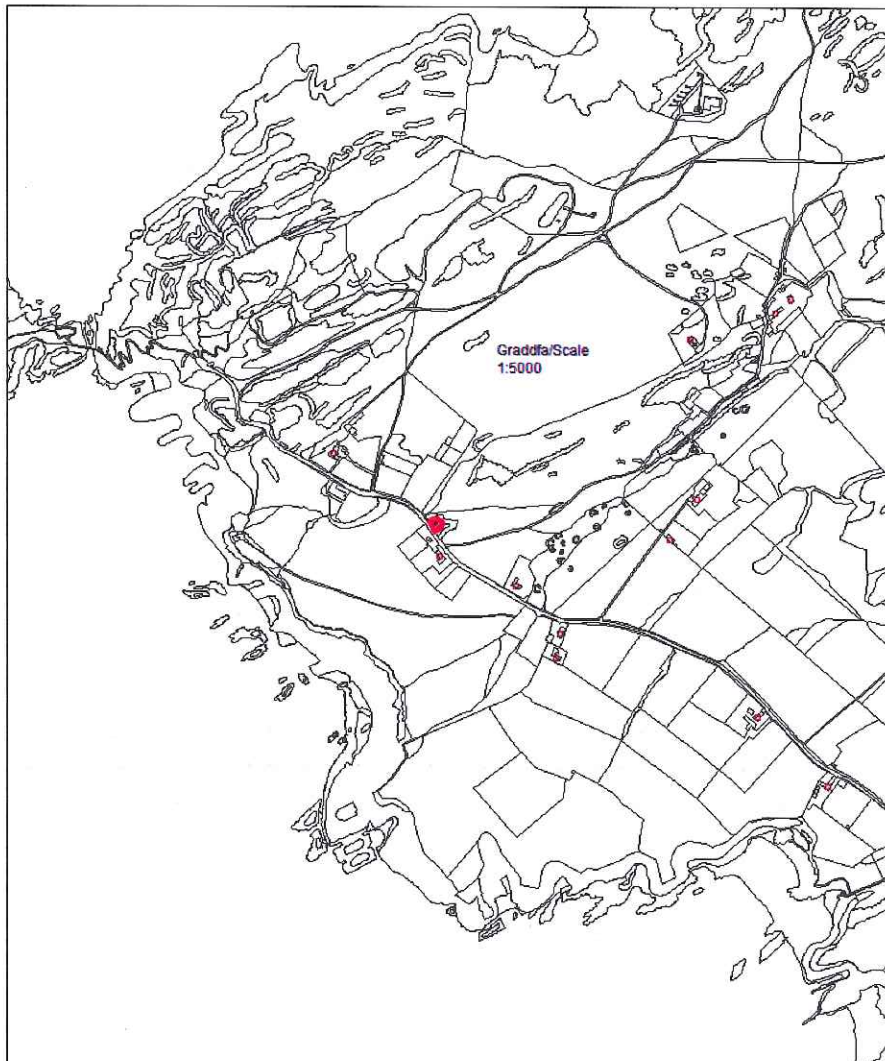
Ymgeisydd Applicant

**Head of Service (Waste Management)
c/o Mr Dafydd Edwards
Architectural Services Department
Property Department
Isle of Anglesey County Council
Llangefni
LL77 7TW**

Cais llawn ar gyfer newid defnydd yr hen
gyfleusterau cyhoeddus i anedd yn

Full application for the conversion of the former
public convenience into a dwelling at

South Stack Public Convenience, South Stack, Holyhead, LL65 1YH



Pwyllgor Cynllunio: 04/09/2013

Adroddiad gan Bennaeth y Gwasanaeth Cynllunio (SCR)

Argymhelliad:

Caniatáu

Rheswm dros Adrodd i'r Pwyllgor:

Cais yw hwn gan y Cyngor ar dir ym mherchnogaeth y Cyngor.

Rhoddwyd caniatâd llawn ym mis Ebrill 2013 i newid defnydd y cyn doiled cyhoeddus yn annedd ynghyd â gwaith altro ac ymestyn iddo. Mae'r ymgeisydd wedi gofyn am gael gwneud newidiadau bychan i'r cynllun a gymeradwywyd.

1. Y Bwriad

Mae'r newidiadau arfaethedig yn cynnwys cynyddu maint y tair ffenestr yn y drychiad ffrynt sy'n ffryntio'r briffordd. Mae'r ffenestri presennol wedi eu lleoli yn agos i linell y to a bydd y cynnydd ym maint yr agoriad o tua hanner ffordd i fyny'r wal yn golygu y bydd deiliaid yr annedd yn gallu mwynhau golygfeydd o'r ardal oddi amgylch ac fe fydd yn darparu mwy o oleuni i mewn i'r ystafelloedd.

2. Asesiad

Ystyrir bod y newidiadau arfaethedig yn dderbyniol ac na fydd yn cael effaith ar gymeriad yr adeilad nac yn niweidio mwynderau deiliaid yr eiddo cyfagos.

O ystyried natur y newidiadau arfaethedig nid ydym yn credu bod y newidiadau arfaethedig yn cael effaith o bwys ar edrychiad na natur y cynllun a gafodd ei gymeradwyo'n flaenorol.